

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

SealClear es un aglutinante de emulsión 100 % acrílico que se seca para otorgar un aspecto transparente. Tiene una excelente resistencia al blanqueamiento por agua después de secarse por completo, reduce la acumulación de suciedad y renueva el color de los acabados desgastados.



### USOS BÁSICOS

Sella nuevas aplicaciones de EIFS para proporcionar una mayor resistencia a la acumulación de suciedad. Sella EIFS más antiguos y desgastados para renovar el color original y reducir la porosidad. Proporciona una barrera superficial para resistir el ataque continuo de la lluvia ácida y otros contaminantes. Sella materiales porosos como ladrillo, baldosas de arcilla, baldosas de cantera, bloques partidos de fachada, piedras porosas, terracota, estuco y hormigón. Mejora la resistencia a la congelación-descongelación de las superficies exteriores porosas, ya que reduce la absorción de agua y, al mismo tiempo, limita el efecto de la lluvia ácida y la tierra transportada por el aire. No se recomienda su uso en superficies horizontales, como plataformas de hormigón, o en superficies de inmersión, como piscinas, jacuzzis e hidromasajes. Imprima el EIFS desgastado más antiguo antes de la aplicación de Demandit® Smooth. Reduce la porosidad y la succión de los sustratos desgastados; además, la succión uniforme ayuda a la aplicación con rodillo, lo que da como resultado un aspecto final más uniforme.

### CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

#### CARACTERÍSTICA

- Se seca con un aspecto transparente
- Resistencia a la acumulación de suciedad
- A base de agua

#### BENEFICIO

- Aspecto transparente
- Resiste la suciedad durante más tiempo
- Fácil limpieza

### PROPIEDADES

**Tiempo de secado:** El tiempo de secado de SealClear depende de la temperatura del aire y la humedad relativa. En condiciones de secado promedio (70 °F [21 °C], humedad relativa del 55 %), SealClear se seca para su manipulación en 2 horas. Se debe proteger el trabajo de la lluvia durante al menos 24 horas.

**Condiciones de trabajo:** Para aplicar SealClear, la temperatura del aire y de la superficie debe ser de 50 °F (10 °C) o superior y debe permanecer así durante un mínimo de 24 horas.

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Todas las superficies deben estar limpias, secas, estructuralmente sólidas y libres de eflorescencia, grasa, aceite, moho, algas, agentes desmoldantes y compuestos de curado. Proteja las superficies adyacentes, ventanas, arbustos, etc. de goteos.

- **Nueva aplicación de EIFS:** deje secar el acabado durante un mínimo de 24 horas en condiciones de secado promedio (21 °C [70 °F], humedad relativa del 55 %) antes de aplicar SealClear.
- **Material poroso:** las superficies de hormigón y estuco deben curarse por completo un mínimo de 28 días antes de la aplicación de SealClear. Las superficies de hormigón y mampostería pueden humedecerse ligeramente antes de la aplicación de SealClear.

### APLICACIÓN

El método de aplicación preferido es mediante pulverización. El equipo de pulverización adecuado es un pulverizador sin aire o de tipo jardín con bomba manual de baja presión. Se pueden utilizar brochas, rodillos o paños de pintura, pero tienden a gotear. Comience siempre por la parte superior de la superficie de la pared y, con movimientos horizontales, sature la superficie hasta el punto de escurrir. SealClear se convierte en un líquido blanco lechoso, garantizando una cobertura completa y, cuando se seca, queda transparente. Realice todas las aplicaciones en una sección de pared o panel de forma continua, sin cortes, manteniendo un borde

húmedo hasta que se alcance un corte lógico. Compruebe que la aplicación sea uniforme, sin ejecuciones ni acumulación excesiva en telares, formas especiales, etc. Retire el exceso de SealClear con un cepillo, rodillo o paño.

---

## COBERTURA

La cobertura del cubo de 40 lb (18 kg) depende de la textura y la porosidad del sustrato. Para sellar nuevas aplicaciones, la cobertura es de aproximadamente 1200 a 1600 ft<sup>2</sup> (110 a 150 m<sup>2</sup>) por cubo. Para sellar material poroso o EIFS antiguo, la cobertura es de aproximadamente 400 a 1000 ft<sup>2</sup> (37 a 110 m<sup>2</sup>) por cubo. Para imprimir el EIFS antiguo antes de aplicar Demandit Smooth, la cobertura es de aproximadamente 800 a 1200 ft<sup>2</sup> (74 a 110 m<sup>2</sup>) por cubo.

---

## ALMACENAMIENTO

SealClear se debe almacenar a una temperatura mínima de 50 °F (10 °C) y máxima de 100 °F (38 °C) en recipientes herméticamente sellados, protegidos del clima y de la luz solar directa.

La vida útil es de 2 años a partir de la fecha de fabricación cuando se almacena correctamente en cubos cerrados.

---

## PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

- No aplique si las condiciones climáticas imposibilitan el secado completo del material antes del inicio de la lluvia, el rocío, la niebla o las temperaturas de congelación.
- No aplique SealClear a la luz directa del sol. Trabaje siempre en el lado sombreado de la pared o proteja el área con el material de sombreado adecuado.

---

## LIMPIEZA

Limpie las herramientas con agua mientras SealClear sigue húmedo.

---

## SERVICIOS TÉCNICOS Y DE CAMPO

Disponible a pedido.

---

## MANTENIMIENTO

Todos los productos Dryvit requieren un mantenimiento mínimo. Sin embargo, al igual que con todos los productos de construcción, es posible que se requiera cierta limpieza según la ubicación. Consulte la publicación DS152 de Dryvit sobre la limpieza y el recubrimiento.

La información que aparece en esta hoja de producto cumple con las recomendaciones y especificaciones detalladas estándar para la aplicación de productos Dryvit a la fecha de publicación de este documento y se presenta de buena fe. Dryvit no asume ninguna responsabilidad, expresa o implícita, en cuanto a la arquitectura, ingeniería o mano de obra de cualquier proyecto. Para asegurarse de que está utilizando la información más reciente y completa, comuníquese con Dryvit.

Para obtener más información sobre Dryvit o el aislamiento continuo, [haga clic aquí](#).

Impreso en EE. UU. Publicado el 1.1.2022

©Dryvit 2022

DS426

Tremco Construction Products Group (CPG) brings together the Commercial Sealants & Waterproofing and Roofing & Building Maintenance divisions of Tremco CPG Inc.; Dryvit and Willseal brands; Nudura Inc.; Prebuck LLC; Tremco Barrier Solutions, Inc.; Weatherproofing Technologies, Inc.; Weatherproofing Technologies Canada, Inc.; and Pure Air Control Services, Inc.



[dryvit.com](http://dryvit.com) | 800.556.7752



Construction Products Group

3735 Green Rd. | Beachwood, OH 44122  
800.321.7906 | [tremcocpg.com](http://tremcocpg.com)